



Bretagne rurale et urbaine  
pour un développement  
durable

Breizh ar maezloù ha maezkérel  
evit an diorren padus



## ► Monteneuf (56)

# La commune impulse et accompagne la création d'un bar associatif, le « café des habitants »

Le bar de Monteneuf situé sur la place du village était fermé depuis plusieurs années. Afin d'animer la place et de compléter l'offre de commerces, la municipalité a sollicité les habitants pour impulser la création d'un café associatif. Mission accomplie, le bar a ouvert en avril 2016!

Située à 16 kms à l'Est de Ploërmel, à 45 min de Rennes et de Vannes, Monteneuf compte 770 habitants.

Depuis plusieurs années, la mairie soutient l'installation de commerces dans son centre bourg. Après la réouverture de la boulangerie et du restaurant communal, le projet d'un café sous forme associative s'est concrétisé en 2016.

### La participation des habitants, un enjeu incontournable pour la municipalité

Suite aux élections de 2008, les élus de Monteneuf décident de prendre le temps de réfléchir à l'avenir de la commune. Pour cela, ils réalisent un « Plan de développement communal » avec l'aide d'un bureau d'études et d'un sociologue : « L'objectif est de faire émerger des projets collectifs sur la base d'une culture commune », explique le sociologue.

Une culture de la participation citoyenne prend forme. Elle se déclinera dans les différents projets communaux (PLU, éco-hameau, commerces) via l'organisation de nombreux ateliers, inventaires et groupes de travail... « Lors de l'élaboration du PLU, la participation a été réelle et a permis de créer une dynamique sur la commune. Tous ces travaux créent du lien social et participent au bien vivre ensemble » se rappelle Daniel Huet, maire.



Le bar associatif est ouvert deux jours par semaine depuis septembre 2016. Des travaux de rénovation sont prévus avec des chantiers participatifs.

### La volonté de créer un lieu de rencontre

« Pour maintenir et renforcer la dynamique d'animation de la commune, il nous semblait important d'avoir un lieu où les gens puissent se retrouver » explique Daniel Huet. L'ancien café de la commune, fermé depuis plusieurs années, est situé sur la place du bourg : le bâtiment privé comprend le café au Rez-de-Chaussée et un logement à l'étage. La partie « café », bien qu'utilisable en l'état, demande toutefois de nombreux travaux de mise aux normes : électricité, accessibilité, sanitaires isolation...

La mairie propose de racheter le bâtiment à la condition que les habitants se mobilisent et créent une association pour gérer le futur café.

### Le Champ Commun



Le Champ Commun est avant tout un bar-café concert proposant des animations culturelles très variées : concerts, ateliers couture et d'écriture, ou encore spectacles. Mais pas seulement ! Le Champ Commun c'est aussi une épicerie locale située à côté du bar « L'estaminet » et une micro-brasserie. La structure est organisée en SCIC : Société Coopérative d'Intérêt Collectif composée de 86 associés, d'une dizaine de permanents au quotidien et employant 7 salariés. ■

## ➤ Mobiliser les habitants autour du projet de café

« Je suis allé voir individuellement des habitants pour leur proposer de s'investir dans le projet » explique le maire. Une vingtaine de personnes (citoyens et élus) se mobilisent pour travailler sur le projet : la dynamique est lancée !

La mairie sollicite alors le « Champ commun », association située à Augan, non loin de Monteneuf (voir encadré) pour les accompagner dans le projet. Pendant un an, le groupe travaille à sa définition et à sa faisabilité. « L'objectif principal est que tout type de personne, habitant ou vistieur, peu importe son âge, se sente accueillie dans le bar » explique Marie Huet, habitante impliquée dans le projet.

## ➤ Ouverture en 2016

Les habitants se regroupent sous la forme d'une association, créée en décembre 2015, et baptisée «Un café pour les habitants» ; elle compte aujourd'hui 16 membres fondateurs et une quarantaine d'adhérents : « les portes ouvertes organisées en avril 2016 ont permis de lancer le projet et de recruter des adhérents, près de 300 personnes sont venues » se rappelle Marie Huet, devenue Co-Présidente de l'association. Le groupe reste à la

« Pour maintenir la dynamique d'animation de la commune, il nous semblait important d'avoir un lieu où les gens puissent se retrouver. Nous sommes allés à leur rencontre pour leur proposer de porter le projet. »



Daniel Huet, maire

recherche de nouveaux bénévoles pour les aider à faire vivre le lieu.

## ➤ Des animations régulières

Depuis septembre 2016, le café est ouvert régulièrement les vendredis soir et dimanches matins avec un atelier couture et tricot... en anglais ! Les habitants s'organisent pour proposer des événements réguliers : soirées crêpes, conférences, soirées jeux, karaoké... « Il y a un investissement réel des habitants, ils y passent du temps, sans quoi, cela ne fonctionnerait pas » analyse Daniel Huet.

A noter que la licence IV ne pouvait pas être au nom de l'association : une habitante a fait la formation pour que le bar puisse proposer des boissons alcoolisées.

## ➤ Et après ?...

« Il y a encore beaucoup de choses à faire » expliquent les bénévoles. L'association va lancer une campagne de financement participatif pour aménager et

équiper le lieu. Des travaux de rénovation du bâtiment sont prévus sous la forme d'un chantier participatif associant la population. « A terme, on souhaiterait que l'association se transforme en une société coopérative avec des salariés » explique Marie.

L'idée est que le lieu développe plusieurs fonctions :

- Un bar au quotidien pour favoriser les rencontres et les échanges,
- Un lieu culturel pour proposer des animations dynamiques et régulières,
- Un espace dédié aux associations pour avoir un espace de travail et de détente,
- Un espace de travail partagé pour permettre aux habitants de travailler de manière coopérative,
- Une halte touristique
- Un soutien à la dynamique de la place centrale du bourg.

## ➤ Eléments financiers

Dépenses TTC	
Étude Champ Commun	6 000 €
Acquisition bâtiment	68 685 €
Prévisionnel travaux	125 000 €
<b>Total</b>	<b>199 685 €</b>

Recettes HT	
FNADT	60 000 €
Guer Communauté	20 000 €
Pays de Ploermel*	2 151 €
Conseil Départemental	71 313,55 €
Fonds propres	46 220,45 €
<b>Total</b>	<b>199 685 €</b>

\*La subvention du Pays est destinée à financer la mission d'accompagnement par le Champ commun. ■



F é v r i e r A n i m a t i o n s

Vendredi 3 : **Dégustation Galettes/Crêpes**  
Avec Stéphanie et Céline

Dimanche 5 : **Initiation Tricot bilingue**  
avec Jill

Vendredi 10 : **Karaoké**  
Avec Damien et Gwénaél

Dimanche 12 : **Conférence "La laïcité est-elle, comme le pot-au-feu, une spécialité française ?"**  
avec l'association UN SOLEIL DANS LE VENTRE

Dimanche 19 : **Arts créatifs - Couture**  
avec Josiane

Vendredi 24 : **Soirée Pictionary**  
Avec Mathieu

Le bar comme lieu intergénérationnel et mutliservices !

## CONTACT :

Daniel HUET, maire / Tél. mairie : 02 97 93 21 20 / commune@monteneuf.com

BRUDED est soutenu par :



Fiche-projet • janvier 2017



www.bruDED.org / 2