

► Invitation à une journée de visite et d'échanges sur le territoire du Val d'Ille

Le manque de disponibilités foncières et la complexité pour bâtir dans les espaces déjà urbanisés ont conduit à investir les terres agricoles en frange de bourgs, pour développer l'essentiel de notre urbanisation depuis plus de 40 ans. Ce phénomène d'étalement urbain a été accentué par le développement de zones d'activités particulièrement vastes.

Les incidences de ce développement sont aujourd'hui connues : grignotage des espaces agricoles et naturels, consommation de ressources fossiles, coûts de réseaux et voiries importants, augmentation de la dépendance à la voiture, fragilisation de l'activité agricole, banalisation des paysages, ...

Sur le territoire du Val d'Ille, les élus initient une politique foncière volontariste et tentent d'établir un cercle vertueux entre leurs différentes politiques : urbanisme, développement économique, protection des ressources naturelles et développement agricole.

Afin de vous faire partager ce retour d'expérience, le Réseau Bruded et Mairie-conseils (Caisse des Dépôts) s'associent pour vous proposer une journée de visites et d'échanges sur le thème :

**« Agriculture, zones d'activités et urbanisme :
quelle cohérence des politiques sur le terrain ? »**

qui aura lieu le lundi 15 avril 2013, de 9h à 17h sur le territoire du Val d'Ille

Vous trouverez ci-joint le programme de cette journée, élaborée autour des retours d'expériences de la Communauté de communes du Val d'Ille et destinée à favoriser l'échange entre élus.

En espérant que ce programme rejoindra vos préoccupations de terrain et de cohérence à l'échelle de votre territoire, nous vous prions d'agréer nos meilleures salutations.

Armelle LAGADEC et Mathilde KEMPF
Mairie-conseils (Caisse des Dépôts)
Réseau Paysage et urbanisme durable

Marcel MINIER
Maire de Muel (35),
vice-président 35 de BRUDED



CONTACTS :

BRUDED : Mikael Laurent / Tél. 06 33 64 23 41 / e-mail : m.laurent@bruded.org
ou Raphaëlle Houin / Tél. 06 33 04 83 06 / r.houin@bruded.org

Mairie-conseils (Caisse des Dépôts) : Armelle Lagadec / Tél. 06 62 37 55 36
ou Mathilde Kempf / Tél. 03 70 99 50 99 / reseauterritoires@mairieconseilspaysage.net

9h00 *Accueil par Marcel Minier, Vice-Président de BRUDED, Armelle Lagadec et Mathilde Kempf, architectes-urbanistes du Réseau Paysage et urbanisme durable de Mairie-Conseils et Daniel Cueff, Président de la CCVI*

9h15 *Présentation : la volonté de cohérence des politiques au sein du Val d'Ille au Pôle communautaire du Val d'Ille - Montreuil le Gast*

- ▶ L'approche développement durable : de la vision globale à l'action, de l'action à la vision globale
- ▶ La transversalité dans les services

10h30 *Echange sur le développement de l'agriculture et la préservation des ressources naturelles chez Rozenn Mell - exploitante d'une ferme-brasserie - Montreuil le Gast*

- ▶ L'acquisition du foncier agricole et l'aide à l'installation d'agriculteurs biologiques, en lien avec l'approvisionnement des cantines et le développement des circuits courts
- ▶ La protection des ressources naturelles (Trame verte et bleue, Breizh bocage, fauche tardive des bords de route) et le lien avec la politique énergétique

11h45 *Echange sur l'urbanisme et le recentrage sur les bourgs sur la commune de Guipel*

- ▶ La prise de compétence «Logement social du coeur de bourg»

Repas dans un restaurant local (à la charge des participants)

14h45 *Echange sur les zones d'activités sur la zone d'activités de la Bourdonnais - La Mézière*

- ▶ Le projet de requalification et de densification

16h00 *Echange entre les participants et les élus du Val d'Ille sur la journée au Pôle communautaire - Montreuil le Gast*



➤ Une journée à destination des élus

- Comme toutes les rencontres du réseau BRUDED, cette journée est tournée en priorité vers les élus des communes rurales et péri-urbaines, éventuellement accompagnés de leurs techniciens, ainsi qu'à nos partenaires.
- Le groupe limité à 35 personnes pour favoriser les échanges et la convivialité.
- Le rendez-vous est fixé à 9h au Pôle communautaire du Val d'Ille à Montreuil-le-Gast.
- Un covoiturage sera organisé entre les participants pour se rendre du Pôle communautaire aux différents lieux de visites.
- La journée est gratuite ; seul le repas reste à la charge des participants.

➤ En lien avec une Rencontre nationale

- Cette journée est également en lien avec la Rencontre «Agriculture et urbanisme : préparons le terrain !» organisée à Paris le 23 mai 2013 par Mairie-conseils (Caisse des Dépôts)
- Plus d'infos sur : www.mairieconseilspaysage.net

BRUDED est soutenu par :



Invitation • 15 avril 2013



www.bruDED.org / 2

► Coupon-réponse

**« Agriculture, zones d'activités et urbanisme :
quelle cohérence des politiques sur le terrain ? »**

lundi 15 avril 2013

de 9h à 17h sur le territoire du Val d'Ille

Inscription

Nom : Prénom :

Commune :

E-mail :

Téléphone :

☐ Participera à la rencontre.

☐ Viendra accompagné de :

☐ Participera au repas (à la charge des participants)

☐ Ne pourra participer mais souhaite un retour de la rencontre.

À renvoyer par courrier ou par mail avant le 5 avril 2013

CONTACTS :

BRUDED : Mikael Laurent / Tél. 06 33 64 23 41 / e-mail : m.laurent@bruded.org

ou Raphaëlle Houin / Tél. 06 33 04 83 06 / r.houin@bruded.org

BRUDED - 19, rue des Chênes - 35630 Langouët

Mairie-conseils (Caisse des Dépôts) : Armelle Lagadec / Tél. 06 62 37 55 36

ou Mathilde Kempf / Tél. 03 70 99 50 99 / reseauterritoires@mairieconseilspaysage.net

Inscriptions également possibles en ligne sur www.bruded.org